



#39413, Izdavanje - Magacin, Beograd, ZEMUN

TIP OBJEKTA VIŠENAMENSKI OBJEKAT	POVRŠINA 650 m²	CENA 2,925€	USELJIVOST SLOBODAN
PLAC (AR) 0	NIVO 1	KANCELARIJA 1	POVRŠINA KANCELARIJA 0
 PRAZAN	 NEZAVIS	 NE	 1
 1	 0	 10	 DA
 NE	 NE	 NE	

Poslovno magacinski kompleks smešten na izuzetnoj lokaciji, u neposrednoj blizini glavnog poštanskog magacina, i ima izlaz na autoput za Novi Sad, kao i na autoput za Šid. U neposrednoj blizini je izlaz na novi most preko Dunava. Poslovno okruženje i velika frekvencija saobraćaja. Ulaz u magacinski prostor je omogućen preko 1 ulazno/izlaznih kamionskih vrata. Magacinski prostor se nalazi na platformi koja je visoka cca 2,5m, tako da je visina plafona slobodnog prostora za izdavanje 9 m. Površina platforme iznosi cca 550 m². Roba se može skladištiti podizanjem putem viljuškara. Prostor je pravougaonog oblika, sa sprovedenom centralnom ventilacijom i svlačionicama i mokrim čvorom za zaposlene. Pod je presvučen epoksidnim premazom. Mogućnost montaže regalnih polica, po dogovoru. Pored prostora na platformi, slobodno je još oko 100 m² prostora u prizemlju, visine oko 14 m, i odatle se ulazi u svlačionice i toalet. Odličan magacinski prostor. Ceo kompleks je lako dostupan, sa velikim parkingom, šleperskim prilazom i manipulativnim prostorom. Na parkingu postoje punjačka mesta za vozila sa održavanjem temperature.

