



#36414, Izdavanje - Stan, Beograd, KALENIĆ

TIP OBJEKTA STAMBENA ZGRADA	POVRŠINA 150 m²	CENA 1,800€	USELJIVOST SLOBODAN
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA 2	DNEVNIH SOBA 1	SPRAT 5
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	2	1	4	1	DA	NE	NE	1
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	---

Odličan stan u nadgradnji iz 2006 godine u neposrednoj blizini Kalenić pijace i sportskog centra u lepoj i mirnoj ulici. Stan se nalazi na petom spratu dobro održavane zgrade sa liftom. Prostire se na dva nivoa i trostrano je orijentisan. Na prvom nivou nalazi se veliki antre iz koga se ulazi u dnevni boravak, kuhinju i vešernicu. Dnevni boravak se sastoji iz dva dela. Prvi deo je oplemenjen kaminom, udobnim dvosedom i sa dve fotelje odakle se izlazi na jednu od ukupno četiri terase na kojoj postoji garnitura za sedenje, a ujedno je i terasa najveće kvadrature. Drugi deo dnevnog boravka je organizovan kao TV soba sa ugaonom garniturom namenjenom za opuštanje, a tu se nalazi i veliki trpezarijski sto. Ovaj deo ima izlaz na dve manje terase, a iz njega se može pristupiti i velikoj spavaćoj sobi koja ima svoju terasu, garderober sobu iz koje se ulazi u kupatilo. Kuhinja je kompletno opremljena svim potrebnim elementima i uređajima i u njoj se nalazi i manji trpezarijski sto. Drugi nivo, u potkrovlju, do koga se dolazi stepenicama sastoji se iz jedne velike sobe koja je opremljena kao dečja sa dva kreveta za spavanje, plakarima u uglovima sobe i središnjim delom opremljenim kao dnevni boravak. Na ovom nivou je i kupatilo čineći ga zasebnom stambenom jedinicom. Stan je svetao, opremljen modernim nameštajem sa elementima u jarkim bojama. Garažno mesto u blizini je dostupno uz doplatu.

