



#34842, Izdavanje - Stan, Beograd, VOŽDOVAC

TIP OBJEKTA STAMBENA ZGRADA	POVRŠINA 140 m²	CENA 1,400€	USELJIVOST SLOBODAN
SPAVAĆIH SOBA 3	DNEVNIH SOBA 2	SPRAT 1	
 POLUNAM	 NEZAVIS	 DA	 2
 0	 2	 1	 DA
 NE	 1	 NE	

Stan modernog izgleda, smešten u lepu, dobro održavanu zgradu. Zauzima polovinu prvog sprata i dvorišno je orijentisan. Zgrada je locirana u jednoj od važnijih saobraćajnica na Voždovcu, pa je i komunikacija sa svim delovima grada olakšana. Stan je odlične koncepcije i za život i za poslovnu delatnost mirnijeg tipa. Posедуje komotan dnevni boravak, trpezariju i kuhinju koja je nišom odvojena od ostatka stana. Veliki prozori, kao i dve lođe omogućavaju da vrlo velika količina svetlosti prodire u stan u toku cele godine. Tri spavaće sobe su smeštene u nizu, a posebno postoji četvrta soba koja je pogodna za hobi ili radnu sobu. Glavna spavaća soba ima plakare, a ostali plakari su u hodniku. Strukturu stana čine i dva kupatila, oba sa modernim tuš kabinama. Zgrada je projektovana kao objekat visoke energetske efikasnosti, pa se grejanje obavlja preko zidova, a hlađenje je centralno preko plafona. U suterenu zgrade se nalazi garažno mesto za korisnike nekretnine, kao i ostava od 6 m².

