


# #33717, Izdavanje - Stan, Beograd, TRG REPUBLIKE

| TIP OBJEKTA | POVRŠINA | CENA | USELJIVOST |
|---|---|---|---|
| STAMBENA ZGRADA | 200 m² | 2,300€ | SLOBODAN |

| SPAVAĆIH SOBA | DNEVNIH SOBA | SPRAT |
|---|---|---|
| 3 | 1 | 6 |

| NAMEŠTE | NEZAVIS | DA | 2 | 0 | 1 | 1 | DA | NE | NE | NE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Odličan stan u najužem centru Beograda kod Trga republike. Narodno pozorište i pešačka zona nalaze se na svega minut hoda od ove lokacije. Prometna lokacija sa brojnim linijama gradskog prevoza u neposrednoj blizini, a za šetnju do Kalemegdana je potrebno desetak minuta. U pitanju je predratna zgrada sa 3 ulaza do kojih se dolazi pasažom/hodnikom, a ulaz je uređen, sa liftom i video nadzorom. Stan se nalazi na šestom spratu i dvostrano je orijentisan. Poslednji je u zgradi, dupleks, gde je gornji novo pod kosinama koje ne remete funkcionalnost prostora. Izuzetno tih i osunčan stan, zahvaljujući krovnim prozorima. Sastoji se od ulaznog dela koji je otvoren ka velikom prostoru koji zauzima dnevni boravak i kuhinja, koja ima svoju ostavu i odvojena je šankom od trpezarijskog dela.  Dnevni boravak ima kamin u granitu, koji je orijentisan ka velikom hodniku, koji vodi do ulaza u stan. Iz ovog hodnika takođe se ulazi i u dve velike spavaće sobe i kupatilo sa jakuzzi kadom. Pod hodnika obložen je afričkim crnim granitom, koji se nastavlja i na stepenice koje iz dnevnog boravka vode na gornji nivo. Na gornjem nivou se nalazi veliki otvoren prostor od oko 70 m<sup>2</sup> koji se deli na jedan deo sa velikim francuskim ležajem, dok se u drugom delu nalazi neka vrsta prostora za relaksaciju sa policama i izlazom na zastakljenu prostranu terasu sa koje se pruža predivan pogled na Stari grad. Terasa se daljinski otvara uključujući i krov i zid. Na  ovom nivou takođe se nalazi i kupatilo sa hidromasažnim stubom, kao i garderober. Stan je opremljen modernim nameštajem, kao i ugradnim elementima, koji pokriva sve potrebe savremenog čoveka.

Takovska 45, 11000 Beograd
Srbija

Tel: 011 329 3161
Mob: 060 329 3161

www.eurorent.rs
desk@eurorent.rs

Reg. br. 301
Sva prava zadržana.










Takovska 45, 11000 Beograd
Srbija

Tel: 011 329 3161
Mob: 060 329 3161

www.eurorent.rs
desk@eurorent.rs

Reg. br. 301
Sva prava zadržana.