



#32642, Izdavanje - Stan, Beograd, HRAM SVETOG SAVE

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
STAMBENA ZGRADA	270 m²	4,500€	SLOBODAN

SPAVAĆIH SOBA	DNEVNIH SOBA	SPRAT
4	1	5

 NAMEŠTE	 CENTRAL	 DA	 3	 0	 2	 1	 DA	 NE	 1	 NE
---	---	--	---	---	---	---	--	--	--	--

Luksuzan penthaus sa pogledom na veličanstveni Hram sv Save, smešten u srcu Vračara. Nadomak se nalazi Karađorđev park, pogodan za šetnju i uživanje. U neposrednoj blizini su brojni komercijalni sadržaji poput kafića, restorana, prodavnica, banaka, kao i Kalenić pijaca. Zgrada je smeštena u mirnoj i šarmantnoj jednosmernoj ulici, koju krasi drvored, i koja spaja jednu od glavnih saobraćajnica sa platoom kod Hrama. Stan se prostire na poslednje dve etaže prelepe zgrade, sa službom obezbeđenja i garažom u suterenu. Veoma komforan dnevni boravak je otvoren ka trpezariji i velikoj kuhinji, koja je opremljena vrhunskom belom tehnikom. Dominantan prostor dnevnog boravka je opremljen minimalistički, i poseduje kamin koji, uz enterijer u drvetu, prostoru daje posebnu notu topline. U ovom delu stana plafon je visine čak 5 m, i u obliku kupole, što celom enterijeru daje poseban šarm. Dnevni boravak izlazi na komotnu terasu sa garniturom za sedenje. Dve manje spavaće sobe koje dele kupatilo sa tuš kabinom se nalaze na donjem nivou. Na gornjem nivou je zaseban spavaći deo koji čine dve spavaće sobe i garderober. Glavna spavaća soba je komotna, svetla i udobna i poseduje veliko kupatilo sa đakuzi kadom i tuš kabinom. Druga soba je uređena kao dečija, sa zvezdanim nebom i takođe sopstvenim kupatilom sa tuš kabinom. Garderoberi su smešteni u međuprostor iz koga se stupa u obe sobe. Svaka prostorija u stanu poseduje prirodnu ventilaciju, kao i centralnu klimatizaciju. Takođe, sve sobe su opremljene tv uređajima i imaju lak pristup kupatilima. Dodatnu pogodnost predstavlja i postojanje centralnog sistema za usisavanje, kao i alarmni sistem koji dodatno obezbeđuje stan. Enterijer je ispunjen prirodnim svetlom, a dodatni ugođaj pruža veliki broj svetiljki veštačke rasvete u plafonu, podovima i zidovima. Stan je vrhunski sredi i pogodan za ljude koji cene komfor uz luksuz sa notom topline.

