



## #32398, Izdavanje - Stan, Beograd, DEDINJE BELI DVOR

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>93 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,500€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>&amp;NBSP;</b>
---------------------------	--------------------------	----------------------------

 NAMEŠTE	 NEZAVIS	 DA	 2	 0	 1	 1	 DA	 NE	 1	 NE
---------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------

U mirnom kraju Beograda, gde je akcenat na privatnosti i tišini, nalazi se stan koji poseduje apsolutan komfor. Udaljen samo 7 km od centra grada i Novog Beograda, kao i svih aktuelnih gradskih dešavanja. Pet minuta vožnje je udaljen od kružnog toka na Dedinju, gde se nalazi veći broj marketa, apoteka, banaka i sličnog sadržaja. Stan je u prizemlju luksuzne nove grade, i njegova najveća prednost je velika terasa, koju je moguće zatvoriti zastorima od impregniranog platna. Terasa se nastavlja na veliko dvorište u kaskadama, koje okružuje stan sa dve strane. Ovo dvorište je privatno (dostupno samo stanaru), površine 2 ara, i predstavlja ekskluzivitet dostupan uglavnom kućama. Stan je trosobne strukture - poseduje prilično komforan dnevni boravak, odlično opremljen, na koji se nastavlja trpezarija sa stolom za 6 osoba. Moderna kuhinja je svedenih boja i savršeno uklopljena u enterijer stana. U kuhinji su svi ugradni aparati i dovoljno prostora za odlaganje. Dve spavaće sobe su u drugom delu stana. Veća soba poseduje moderan francuski ležaj i ugradni plakar celom dužinom zida. Druga spavaća soba je trenutno opremljena kao dečija, takođe sa ugradnim plakarom. Kupatilo pored spavaćih soba je komforno i opremljeno đakuzi kadom, a drugo manje kupatilo ima tuš kabinu. Oba kupatila imaju prednost podnog grejanja. Veliki broj plakara za odlaganje doprinosi funkcionalnosti prostora, te je on vrlo pogodan za život porodice ili poslovne ljude.

