



## #31860, Izdavanje - Stan, Beograd, OAZA

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>116 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,800€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>1</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	1	1	0	1	DA	NE	1	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

U širem centru grada, udaljen svega 5 minuta hoda od Bulevara kralja Aleksandra, nalazi se zatvoreni stambeni kompleks nazvan Oaza, kao idealan sinonim za izolovano mesto mira i privatnosti u okruženju gradske vreve. Deo grada sa dosta zelenila, blizina parkova, Zvezdarske šume, a istovremeno u neposrednoj blizini centra grada, čine ovu lokaciju idealnom za život modernog čoveka. U okruženju kompleksa su škole i vrtići, kao i nekoliko vrlo posećenih lokalnih restoran i kafića. Sam kompleks je specifičnog izgleda i gradnje. U okviru njega se nalaze zatvoreni bazen, sauna i solarijum, veliki garažni prostor, kao i kvalitetno opremljena teretana sa kardio programom za ljubitelje rekreacije. Kompleks je organizovan poput hotela, ima obezbeđenje 24h, video nadzor, kao i službu održavanja, čuvanja dece i supermarket. Stan se nalazi na I spratu. Iz antrea se ulazi u sve ostale prostorije. Dnevni boravak je vrlo komforan, u celini sa trpezarijom. Kuhinja je prolazna i spaja trpezarijski deo sa hodnikom. Na raspolaganju su dve spavaće sobe. Obe su opremljene bračnim krevetima i plakarima. U dnevnom boravku su udobna ugaona garnitura, radni deo i ormani. Poseban pečat ovom delu stana daje raznovrsna rasveta, kao i detalji od gipsa. Kuhinja je sa vrhunskom tehnikom, moderna i funkcionalna. Stan poseduje kupatilo sa kadom i gostinjski toalet. Opremljen je sistemom centralne klimatizacije i usisavanja. Obezbeđeno je jedno parking mesto u garaži.

