



#18902, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, DORČOL

TIP OBJEKTA PT OBJEKAT	POVRŠINA 785 m²	CENA 20,000€	USELJIVOST SLOBODAN
KANCELARIJA 20	NAJVEĆA KANCELARIJA 50	SPRAT PRIZEMLJE	



SVE



CENTRAL



DA



1



4



4



20



DA



DA



NE



10

Poslovni objekat se nalazi u najužem centru Beograda, u neposrednoj blizini Knez Mihajlove ulice i TC u Rajićevoj ulici, sa pogledom na Kalemegdanski park.

Izgrađen je od kvalitetnih, savremenih materijala i po Evropskim standardima. Ukupna bruto površina objekta je preko 1.000 m² (neto površina 785 m²), raspoređena na 7 etaža međusobno povezanih liftom i centralnim stepeništem. Sve prostorije su obrađene enterijerski prvoklasnim uvoznim materijalima (keramika, sanitarije, parket, rasveta, stolarija i drugo). Za potrebe klimatizacije zgrade ugrađeni su kanalski sistemi svakog nivoa. Objekat je povezan na daljinski sistem grejanja i poseduje sopstvenu podstanicu. Predviđena je video i interfonska kontrola a sva ulazna vrata po etažama su sigurnosna. Sistem elektro instalacija podrazumeva veliki broj utičnica za računarsku i telefonsku instalaciju, a u objekat je uveden i optički kabl.

